

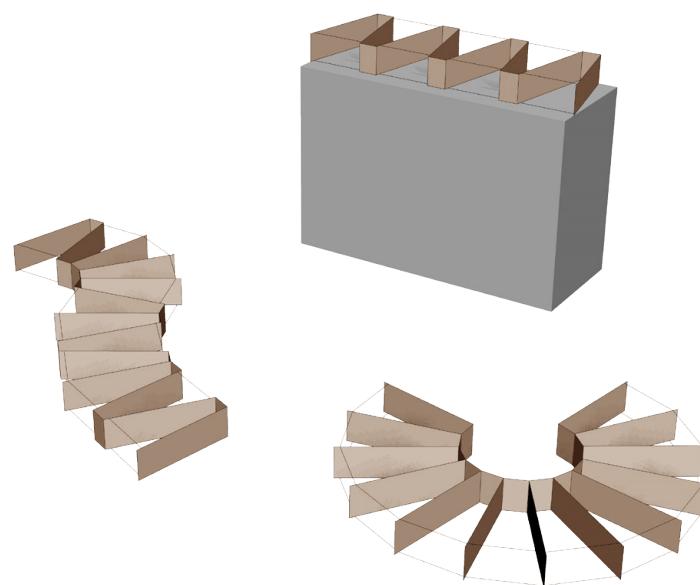
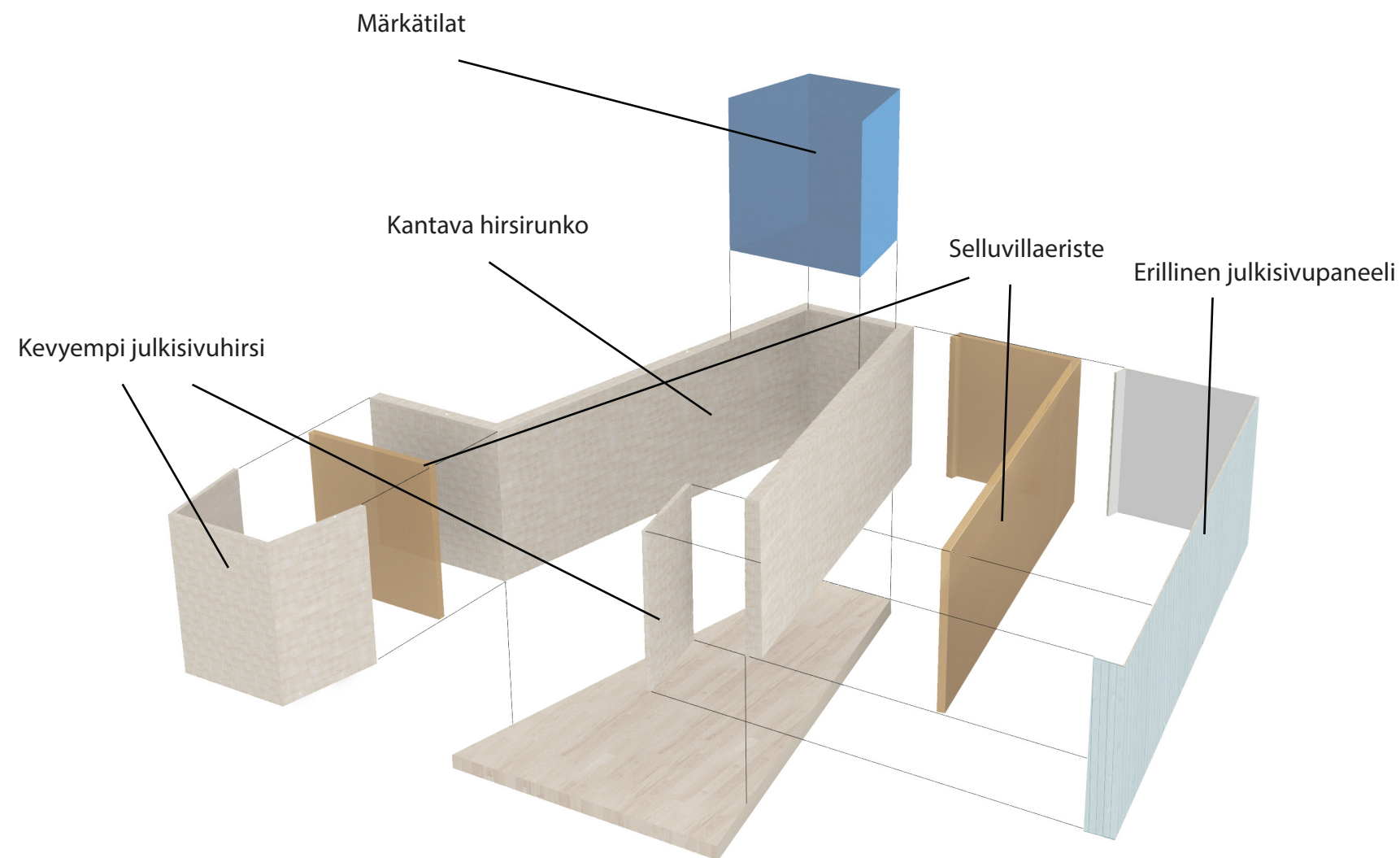
Kilpailuehdotus Karapuu perustuu moduulimittaiseen hirsiasuntokonseptiin, jota on mahdollista soveltaa eri rakennuspaikkoihin ja talotypologioihin monipuolisessa urbaanissa ympäristössä. Karapuu perustana on yksinkertainen kantava hirsirunko, joka jatkuu hallitsevana koko rakennuksen läpi jakaen sisätilaa modulaarisesti ja tarjoten suuria avauksia kahteen suuntaan. Runko erottuu hallitsevana elementtinä myös pääjulkisivuista, ja korostaa vaikutelmaa koko rakennuksen läpi selkärangan tavoin jatkuvasta rakenteen ytimestä. Nurkissa vahvistuva kauniisti toiseen seinään liittyvä hirsi pääsee näin loistamaan modernin rakennuksen keskiössä uudella tavalla.

Kilpailuehdotuksessa julkisivuista on esitetty vain yleinen periaate, jota voidaan soveltaa esimekiksi kattomaailman ja lähtökohtaisesti umpinaisten päätyseinien kohdalla kunkin kohteen tarpeisiin erikseen. Yksinkertainen perusperiaate syntyy halusta näyttää kantavaa hirsirakennetta ja tuoda se esiin. Sen rajaamat huonetilat avautuvat rakenteen ansiosta isoin avauksin ulos. Muihin suuntiin moduuli on pääosin suljettu. Suurimassa osassa sovelluksista aukeamissuuntaan on lisäksi liitetty vielä parvekeyöhyke, joka puolilämpimänä vyöhykkeenä säästää lämmitys- ja jäähdytysenergiaa, sekä tarjoaa näkösuojaa katutasolta asuntoihin. Umpinaiset päätyseinät on verhoiltu erillisellä julkisivulla, jota on helppo kunnostaa.

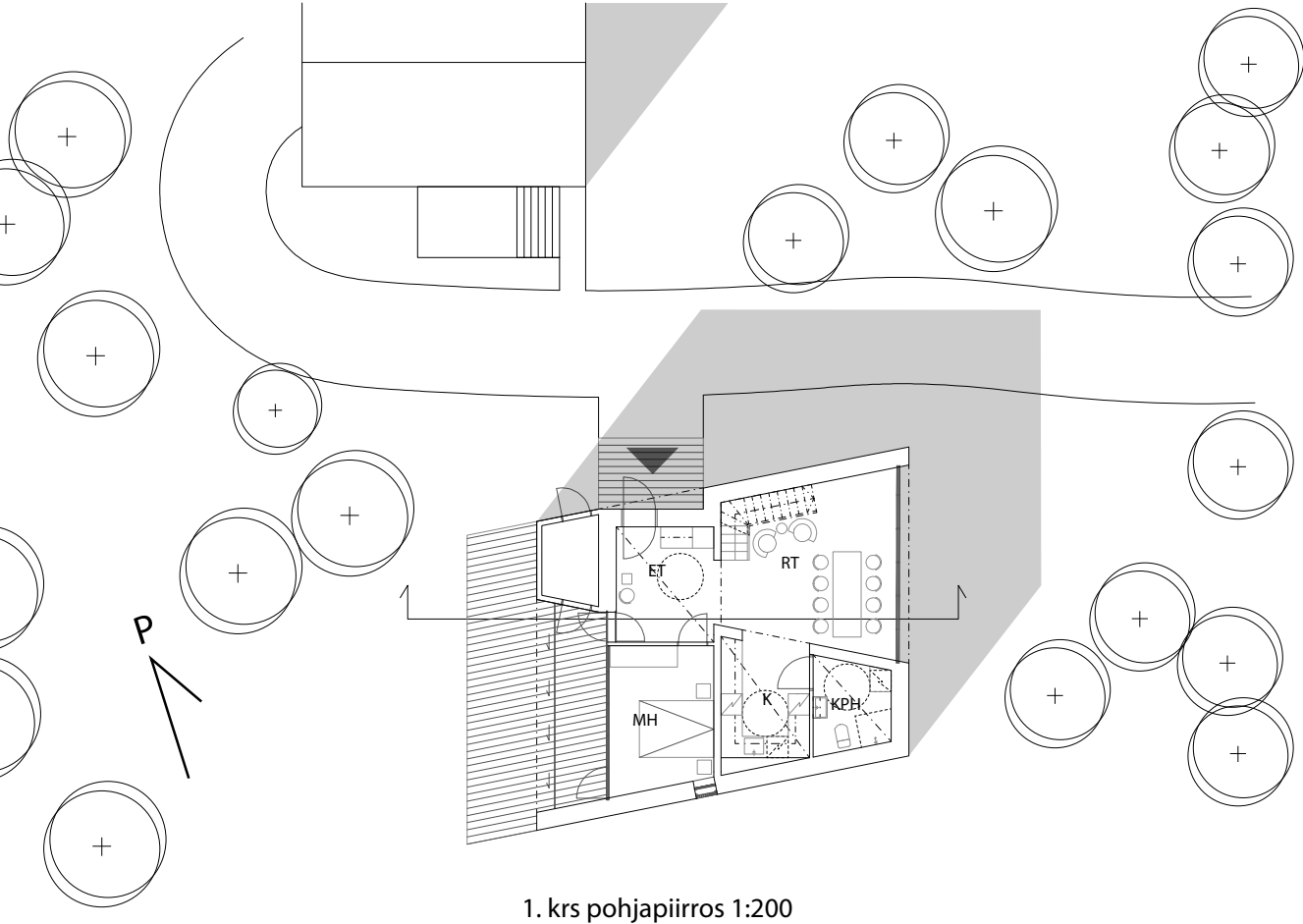
Perusrakenteen aiheuttamiin pimeisiin nurkkiin on järjestäen sijoitettu tarpeelliset märkätilat, jolloin kosteudenhallinta on helpompaa ja keskitettyä. Myös esimerkiksi pienkerrostalon porrashuone on oma sektorinsa osana rakennetta, ja se on helppo osastoida. Rakenteista kantavat seinät ovat

hirsirakenteisia, väliseinät kevyempiä puurakenteita ja lattiat puuelementtejä. Ulkoseinissä on hirren ulkopuolella käytetty lisälämmöneristeenä selluvillaa, ja tämän ulkopuolella tuulensuojalevyä ja julkisivupaneelina kuusilankkua. Näin saadaan hyvin ekologinen ja kosteusteknisesti melko luonnollinen seinärakenne.

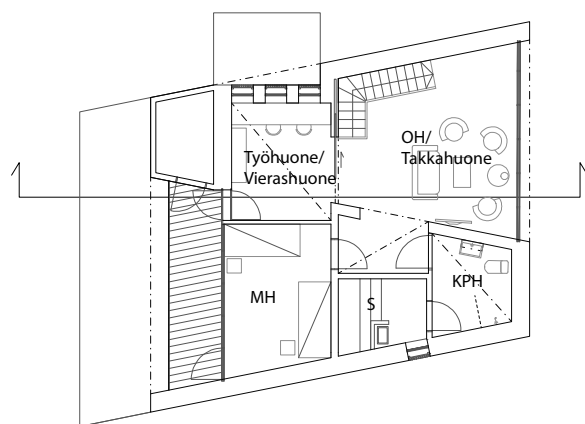
Karapuuissa on kiinnitetty huomiota siihen, että kaikki säälle alttiit osat olisivat helposti vaihdettavissa. Kantava hirsirunko on voimakkaasti läsnä asunnoissa, mutta se kääntyy esimerkiksi parvekeyöhykkeen kohdalla eristävän seinän suuntaisesti, ja hirsi tuodaan ulos erillisenä, kevyempänä osana, jota on helpompi uusia. Päätyseinien panelointi voidaan myös uusia lankku kerrallaan. Yksinkertainen rakenne on myös helposti purettavissa ja siirrettävissä, sillä rakennuksen osat ovat yksittäisiä kokonaisuuksia. Näin Karapuu tarjoaa selkeän yksinkertaisen mutta erittäin sovellettavan, hirren kauneutta ja ominaisuuksia korostavan ratkaisun hirsiranteiseksi kaupunkiasunnoksi.



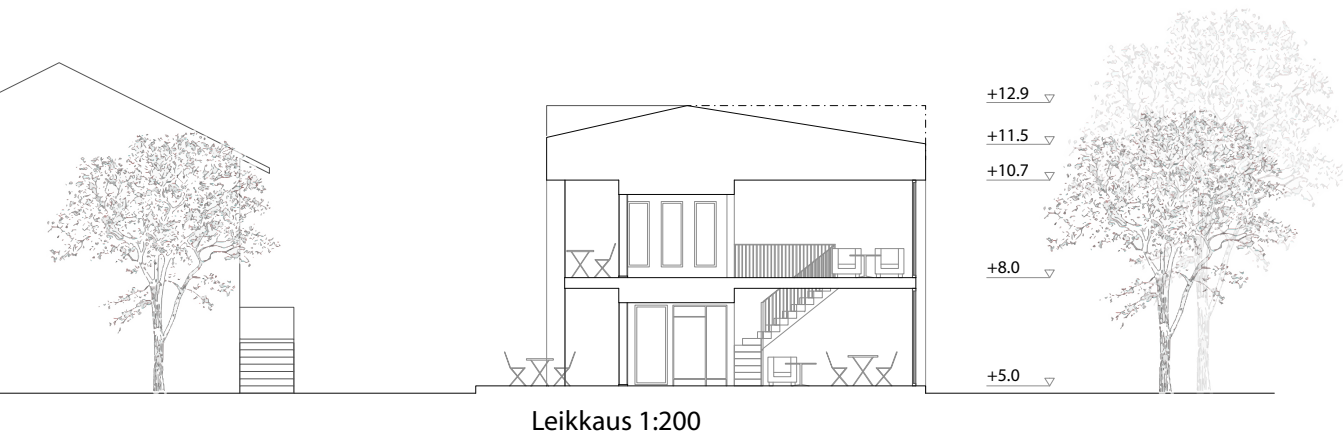
Karapuuissa keskiössä on rakenteen sovellettavuus eri tilanteissa. Ehdotuksessa on tutkittu tarkemmin kolme Helsingin alueelle sijoitettua esimerkkiä, mutta konseptin on tarkoitus mahdollistaa lukuisat muutkin sovellukset aina korkeuskäyrien mukaan mutkittelevista lamelleista talojen kattoja tulevaisuudessa hallitsevaan korotusrakentamiseen.



1. krs pohjapiirros 1:200



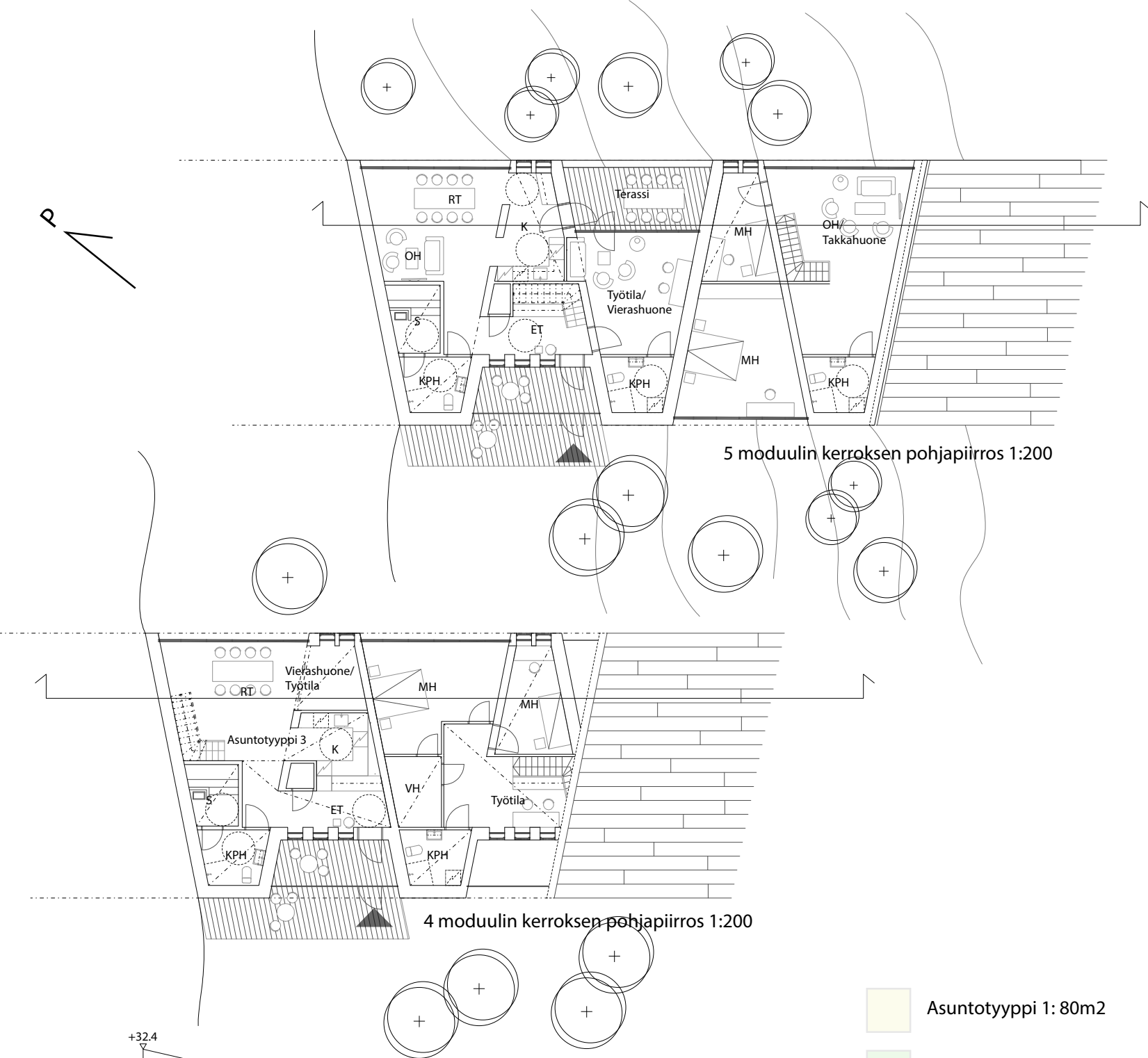
2. krs pohjapiirros 1:200



Leikkaus 1:200



Ensimmäisessä esimerkissä on esitetty, kuinka Karapuu soveltuu pientaloalueiden suurten tonttien täydennysrakentamiseen. Esimerkissä pohjaltaan kahden moduulin kokoinen ja kahden kerroksen korkuinen rakennus on sijoitettu Koillis-Helsingin Tapaninkylän omakotitaloalueelle. Yksinkertainen, veistoksellinen harjakattomuoto ja suuret yhtenäiset seinä- ja ikkunapinnat korostavat Karapuun modernia luonnetta. Sisäänkäyntiä on korostettu lipalla ja pienellä sisäänvedolla. Ensimmäisestä kerroksesta aukeaa olohuoneesta ja ruokailutilasta näkymät saapumissuuntaan. Päämakuuhuone sijoittuu pohjakerrokseen pihan puolelle, jonka edessä levittäytyy suuri terassi. Toinen kerros on yhdistelmä muunneltavaa tilaa ja makuuhuoneita.



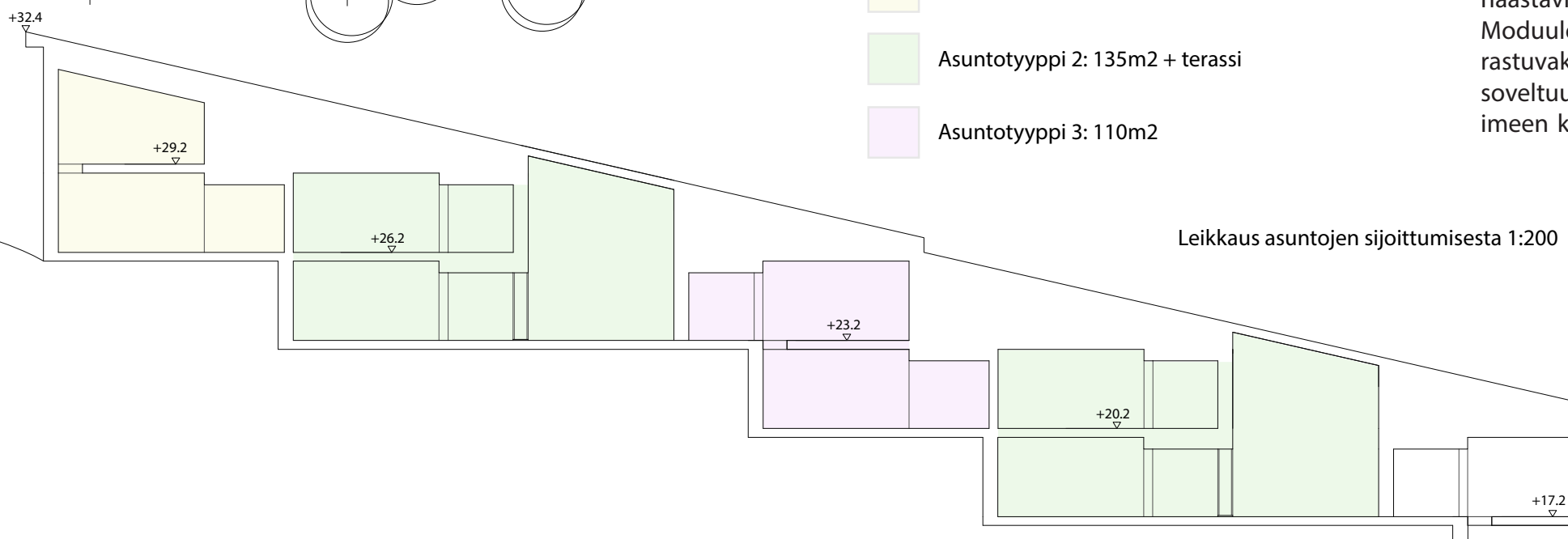
- Asuntotyyppi 1: 80m²
- Asuntotyyppi 2: 135m² + terassi
- Asuntotyyppi 3: 110m²

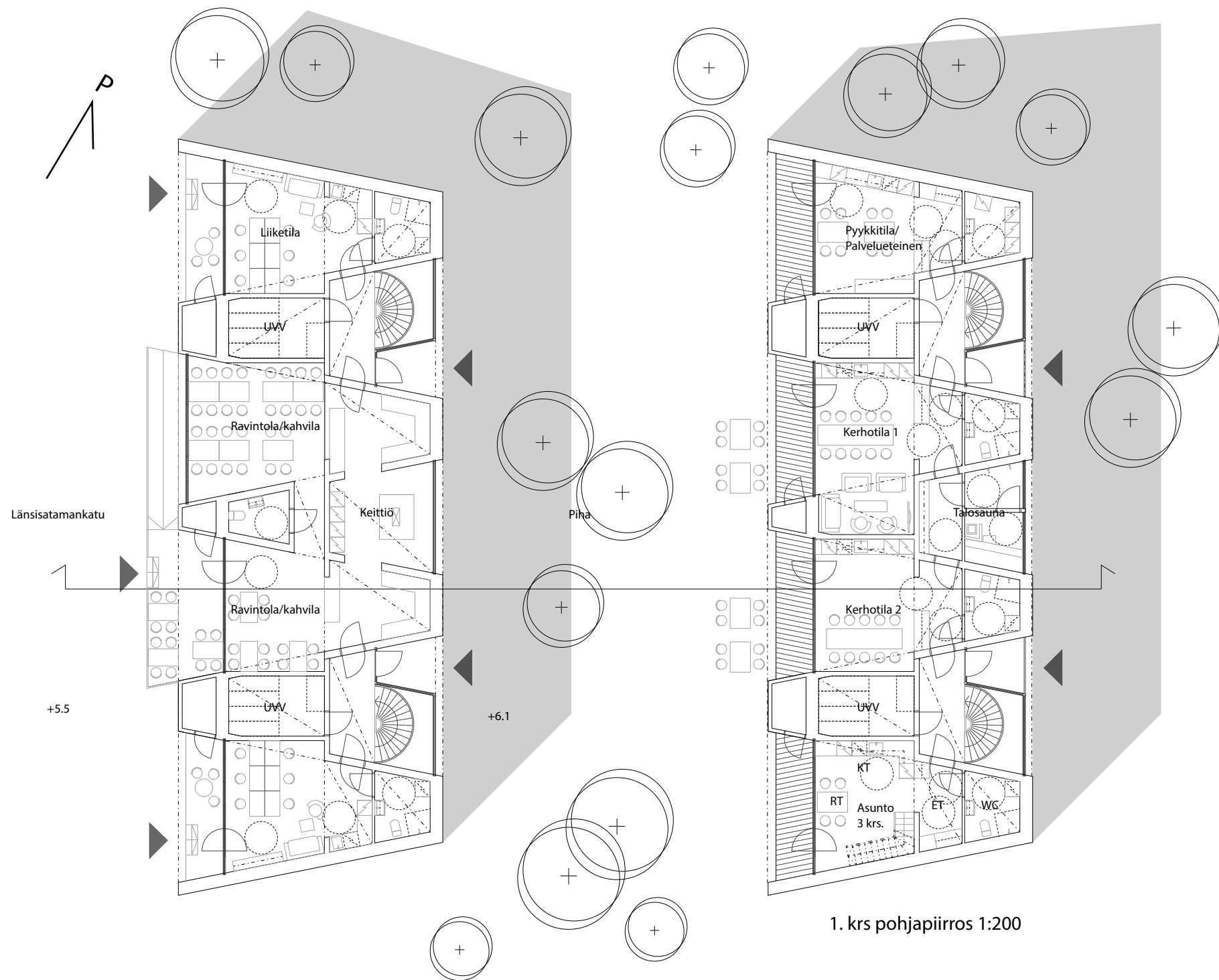


Toinen esitelty esimerkki esittää Kara-
puun joustavuuden sovellettaessa
haastaviinkin rakennuspaikkoihin.
Moduuleita voi yhdistellä myös por-
rastuvaksi rivitaloksi, jolloin konsepti
soveltuu täydennysrakentamiseksi avo-
imeen kaupunkirakenteeseen tai haas-

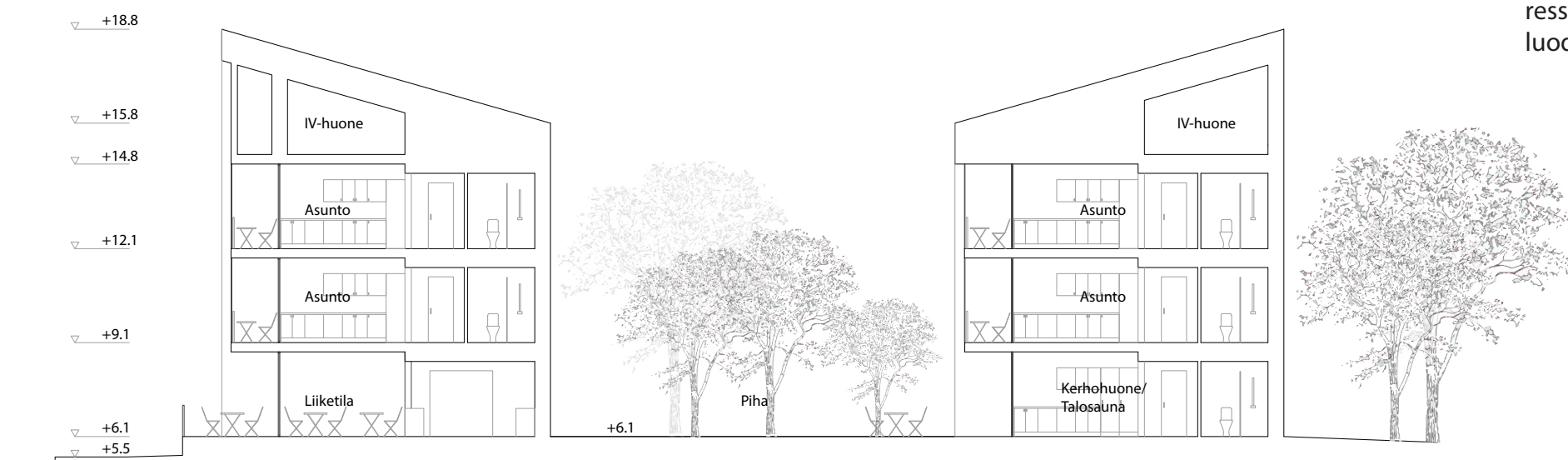
tavalle tontille, esimerkiksi luonnoltaan
herkkään Vartiosaareen. Tässä rintee-
seen sijoittuvassa ketjutalossa tasoerot
luovat yksityiset pihat ja rakennus sulau-
tuu maisemaan rinnettä seuraten. Myös
kattoratkaisu on paikan huomioiden
eleetön. Asunnot ovat kaksikerroksisia,
ja kaikilla on yksityinen sisäänkäyntipi-
ha eri tasoilla. Suurempi asunto tarjoaa
mahdollisuuden myös työskentelyyn
kotona esimerkiksi taiteilijalle. Sisäti-
lat ovat monikäyttöisiä ja mukautuvia.
Suuri terassi tarjoaa huikeat näkymät
alas rinnettä kohti merta.

Leikkaus asuntojen sijoittumisesta 1:200





1. krs pohjapiirros 1:200

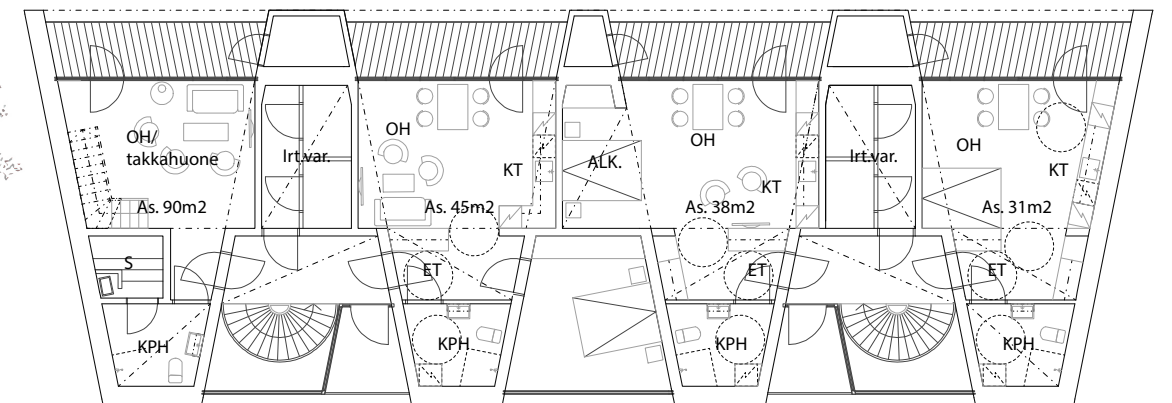


Leikkaus 1:200



Kolmas esimerkki Karapuun sovelluksista on urbaaniin kaupunkiympäristöön sijoitettava pienkerrostalo. Sen selkeä yhtenäinen massa ja yksinkertainen kattomuoto yhdistettynä suuriin avauksiin ja massiiviseen hirsirakenteeseen on näyttävä osoitus puurakentamisen mahdollisuuksista kaupunkiympäristössä. Tässä kolmikerroksinen pienkerrostalokaksikko on esitetty Jätkäsaarella. Toinen massa sijoittuu kadun varteen luoden taakseen suojaisamman pihan ja tar-

joten katutasoon elävyyttä pohjakerroksen liiketiloillaan. Taaempi massa taas avautuu pihalle, ja sen pohjakerrokseen on sijoitettu asukkaiden yhteisiä tiloja. Toisessa ja kolmannessa kerroksessa sijaitsee asuntoja, joita voidaan moduulien välillä yhdistellä asukkaiden tarpeen mukaan. Pihalle avautuvassa talossa on esitetty myös monipuolisuutta asuntoihin luova townhousemainen kolmikerroksinen asunto osana kerrostaloa.



Peruskerroksen pohjapiirros 1:200